

Tilstede: Jonna, Patrik og Helle, Bjørn, Daniel, Kristian, Torsten (gæst),

- 1) Valg af referent: Jonna
- 2) Beboerhenvendelser
 - a) Mange har henvendt sig vedr. parkeringstilladelser ved Pærehaven. Flere har fået bøder grundet parkering på/uden for stregerne - Daniel forhører sig, om vi kan få en opgørelse af antallet.
 - b) Velkomstbrev - Helle taler med Ole fra Blommehaven om et næsten enslydende brev til nye beboere ved køb af lejlighed.
- 3) Elevatorer
Balslev og Torsten har haft et indledende møde- Daniel bliver bestyrelsens repræsentant på nye elevatorer. Det vil blive elevatorer uden nøgle og med overdækning af indgangsdøren. Elevatortårn rykkes ca. 1 m ud i forhold til nu. Der orienteres om dette på generalforsamlingen i 2019. Carsten vinterklargør elevatorerne ved at slibe lidt af dørene.
- 4) Rørudskiftninger
Der tilkobles en rådgiver, da opgaven har vist sig at være meget omfattende. Der er dags dato modtaget brev fra rådgiver, som der skal kikkles på. Daniel er fortsat bestyrelsens repræsentant på dette projekt.
- 5) Samarbejde i Frugthaverne.
På foranledning af Pærehaven blev der afholdt et velbesøgt møde med deltagere fra alle tre havers bestyrelser. Det aftaltes bl.a. om fælles faldsikring af tagene. Pærehaven ville selv klare deres elevatorer, da de ikke kunne vente på de to andre haver. Der aftaltes nyt møde 9.okt -som Pærehaven skulle indkalde til. Dette møde blev aldrig indkaldt.
- 6) Ressourcestationen
Siden første møde har Pærehaven opsagt aftalen med THL vedr. ressourcestationen. Pærehaven har samtidig skrevet, at de fortsat ønsker samarbejde mellem haverne vedr. ressourcestationen. De sender Helle og Ole et overslag over omkostningerne, som bestyrelsen stort set kan godkende.

I forbindelse med økonomien i samarbejdet, vurderer vi at Pærehaven pålægger os urimeligt høje udgifter. Da deres administrator tillige har fremsendt opsigelse af nuværende samarbejdsaftale, vælger vi, i samarbejde med Blommehaven, at undersøge muligheden for at etablere vores egen genbrugsplads.

Bestyrelsen afventer nu et møde indkaldt af Morelhaven og Blommehaven d.23.10.for at få en afklaring på brug af ressourcestationen.
Sideløbende med dette undersøger THL i samarbejde med ETK om muligheden for at bygge ressourcestation sammen med Blommehaven.
- 7) Orientering fra TLH-gruppen
Tagene er gennemgået og repareret. Revnerne på parkeringspladsen udbedret.
TLH flytter en af Morelhavens to containere fra Pærehavens affaldsområde til Morelhavens grundet større behov her.

8) 10-årsplanen

Legeredskaber er malet. Ingen løse bolte på facaderne-men nogle kryds ved trapper o.l. strammes.
Resten vedr. 10-årsplanen ses andet sted i referatet.

9) Eventuelt

Jonna har foretaget brugerundersøgelse af de 6 cykelparkeringer - stort set pladser nok.
Næste møde/julefrokost er 11. december 2018