



Bestyrelsesmøde den 29. marts 2012

Mødested:

Morelhaven 45, kl. 19:00

Tilstede:

Helle Lundberg, Tanja Andreas, Karl Erik Lorenzen, Anette Fladberg, Sten Skals

Ikke tilstede:

Ahmed Gheta

Referat

1. Valg af referent og ordstyrer

Anette blev valgt til referent.

2. Indkomne forslag/breve

Ingen.

3. Klager fra beboere

Vi er modtaget en klage vedrørende brugsretten til nyttehaverne. Bestyrelsen har besvaret klagen og har samtidig besluttet, at fremtidige ønsker og tilsagn om nyttehaver skal ske via e-mail.

4. Møde med de øvrige frugthaver

Der har været afholdt møde med de øvrige frugthaver. Her blev der forespurgt om en fodboldbane ved nyttehaverne, hvilket vi sagde nej til.

Hyggekroge blev diskuteret og der var enighed om, at de skal være ens i alle frugthaverne.

Affaldet er stadigvæk et fælles problem for alle frugthaverne. Vi vil påny påtale dette problem i et nyhedsbrev.

5. 5 års eftersyn

Lejlighederne blev synet med start den 12. januar og den 20. marts har vi modtaget en samlet rapport fra ingeniørfirmaet Strunge Jensen. Det er et yderst professionelt arbejde, der er udført og med fuld dokumentation og billeder. Vores administrator Sten Skals skriver til Bedre Billigere Boliger for nærmere, hvorefter der formentlig vil blive inddraget en advokat.

Når vores administrator har nyt i sagen, vil alle beboere blive orienteret om status og næste skridt.

6. Beplantningsudvalg

Der graves p.t. huller i plænerne, som viceværten har godkendt. Nye træer modtages inden påske, hvorefter de sættes i jorden. Herefter påbegynder arbejdet med klatreplanterne.

7. Terrasser ved åbne arealer

Vi har manglet et oplæg/skitse til udførsel af terrasserne ved de åbne arealer og vi forsøger fortsat at lave oplæg med hjælp fra beboerne. Indtil da er det derfor besluttet, at der skal rettes henvendelse til bestyrelsen forinden arbejdet påbegyndes, så vi kan sikre, at alle arbejder efter de samme retningslinier med træsort, struktur og farve.

8. Generalforsamling

Der vil snarest blive indkaldt til generalforsamling, der i år afholdes den 9. maj kl. 19:00. Der vil snarest rundsendes indkaldelse med oplysning om sted samt hvornår, der senest kan afleveres forslag til generalforsamlingen.

9. Loppemarked

Vi vil i år prøve at afholde loppemarked og inviterer også Pærehaven og Blommehaven med i dette arrangement. Loppemarkedet vil finde sted søndag den 3. juni kl. 14:00. Beboerne vil selv være ansvarlige for borde, opsætning etc., men mere herom følger.

Eventuelt

- Næste bestyrelsesmøde er den 3. maj.