



## Bestyrelsesmøde den 22. juni 2013

**Mødested:**

Morelhaven 99, kl. 19:30

**Tilstede:**

Helle Lundberg, Karl Erik Lorenzen, Mette Köster, Martin Djernæs, Thorsten Johanssen

### Referat

1. Referent: Helle Lundberg
2. Referat fra sidste møde. Godkendt
3. Bestyrelsen giver administrator besked om, at skrive til beboere der ikke overholder vedtægter vedrørende parabol, store hunde og terrasser med hegn omkring. Beboerne bliver anmodet om at få forholdene bragt i orden, med angivelse af en tidsfrist.
4. Helle orienterede om:
  - Fugleredegynge på legeplads er blevet stjålet.
  - Pærehavens generalforsamling har forkastet forslag om at anbringe parabol på taget. Morelhavens bestyrelse tilslutter sig, og forfølger ikke sagen yderligere.
  - Pærehaven har et stort ønske om at få etableret en privat fællessti på det stykke vej der går fra Pærehaven over mod Ølby Center, da dette stykke vej lige nu ikke bliver vedligeholdt samt ryddet for sne om vinteren. Lejerbo ønsker ikke at være med. Det betyder at vi skal igennem en civil retssag før dette kan blive en realitet. Udgiften vil formentlig beløbe sig til 10-15.000 + moms. Bestyrelsen besluttede at vi godt vil være med til at betale udgifterne, da det er et stort problem at der ikke bliver ryddet for sne om vinteren.
5. Strunge Jensen tilbud på en vedligeholdelsesplan blev drøftet. Bestyrelsen skubber beslutningen til næste møde. Inden da ønsker vi en afklaring af verserende sager, (5-års gennemgang, samt sagen med de tærede rør) Helle kontakter administrator for en opdatering samt at bede ham om at være mere pågående over for BBB.

Næste møde holdes hos Martin i nr. 96 den 26. august kl. 19.30.